



## African Monarch Lifestyle Development Price List and Erf Size

☐ On Water Stands
 ☐ Water View Stands
 ☐ Exclusive Nature Stands

UNIT	ERF NR	SIZE m <sup>2</sup>	PROPOSED PRICE	UNIT	ERF NR	SIZE m <sup>2</sup>	PROPOSED PRICE
1	2968	815	R2 038 000	33	2994	828	R2 070 000
2	2969	835	R1 962 000	34	2931	619	R1 455 000
3	2970	835	R1 962 000	35	2932	626	R1 471 000
4	2971	835	R1 837 000	36	2933	626	R1 471 000
5	2972	967	R2 127 000	37	2934	614	R1 443 000
6	2973	903	R1 987 000	38	2935	638	R1 499 000
7	2974	858	R1 888 000	39	2936	626	R1 471 000
8	2975	1017	R2 237 000	40	2937	627	R1 473 000
9	2976	832	R1 830 000	41	2938	627	R1 473 000
10	2977	999	R2 198 000	42	2939	627	R1 473 000
11	2978	944	R2 077 000	43	2940	627	R1 379 000
12	2979	833	R1 958 000	44	2941	622	R1 368 000
13	2980	875	R2 056 000	45	2942	733	R1 613 000
14	2981	729	R1 713 000	46	2943	722	R1 588 000
15	2982	833	R1 833 000	47	2944	621	R1 366 000
16	2983	787	R1 731 000	48	2945	621	R1 366 000
17	2984	1112	R2 613 000	49	2946	621	R1 459 000
18	2985	729	R1 713 000	50	2947	621	R1 459 000
19	2986	729	R1 713 000	51	2948	621	R1 553 000
20	2987	723	R1 699 000	52	2949	621	R1 553 000
21	2962	620	R1 550 000	53	2950	762	R1 905 000
22	2963	608	R1 520 000	54	2951	928	R2 181 000
23	2964	585	R1 463 000	55	2952	755	R1 774 000
24	2965	577	R1 443 000	56	2953	890	R2 225 000
25	2966	598	R1 495 000	57	2954	740	R1 850 000
26	2967	650	R1 625 000	58	2955	690	R1 725 000
27	2988	826	R1 941 000	59	2956	744	R1 860 000
28	2989	832	R1 955 000	60	2957	750	R1 875 000
29	2990	818	R1 800 000	61	2958	750	R1 875 000
30	2991	753	R1 657 000	62	2959	750	R1 875 000
31	2992	937	R2 061 000	63	2960	750	R1 875 000
32	2993	834	R1 960 000	64	2961	743	R1 858 000

Prices Exclude VAT, Commisions & Costs